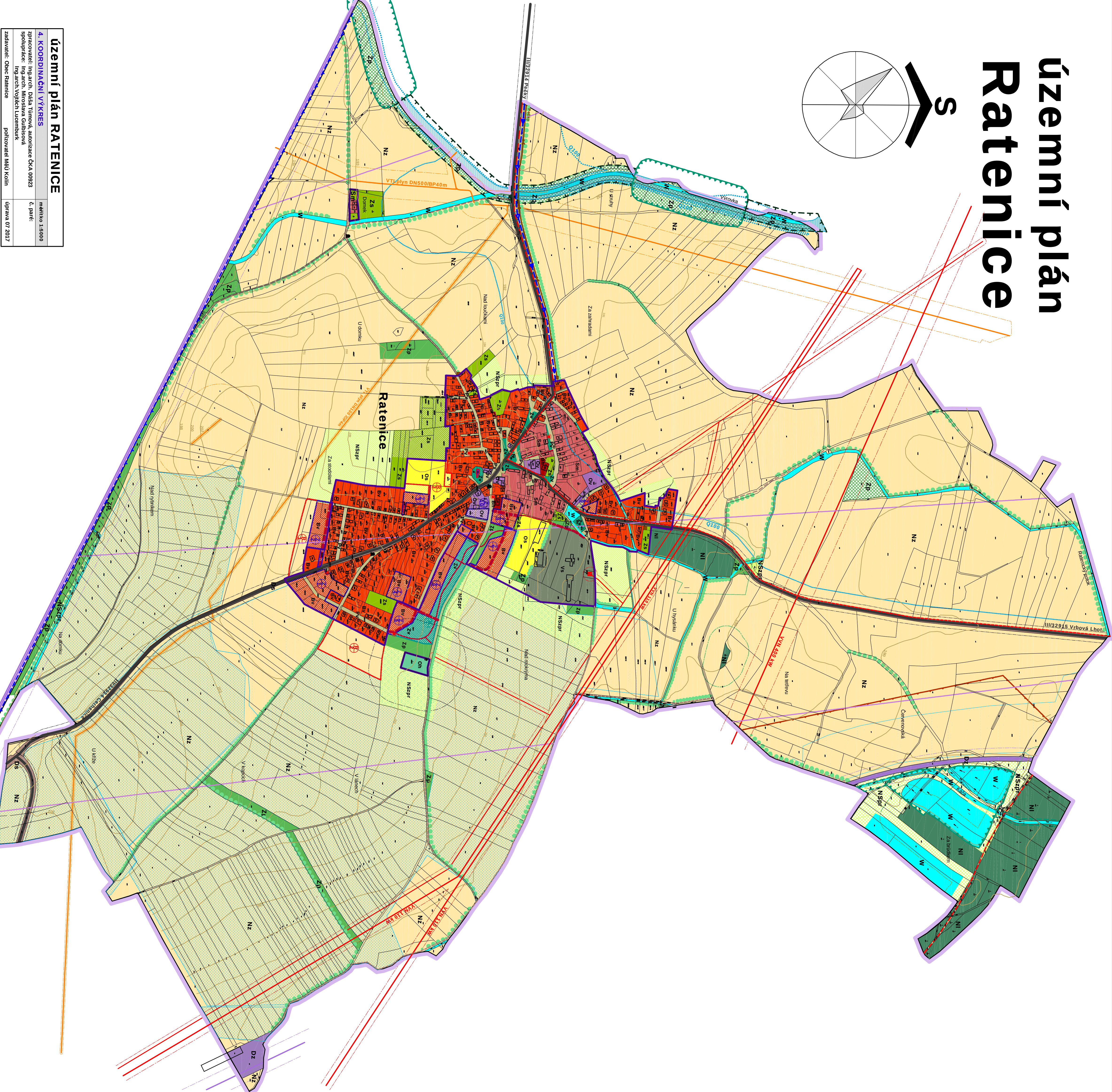
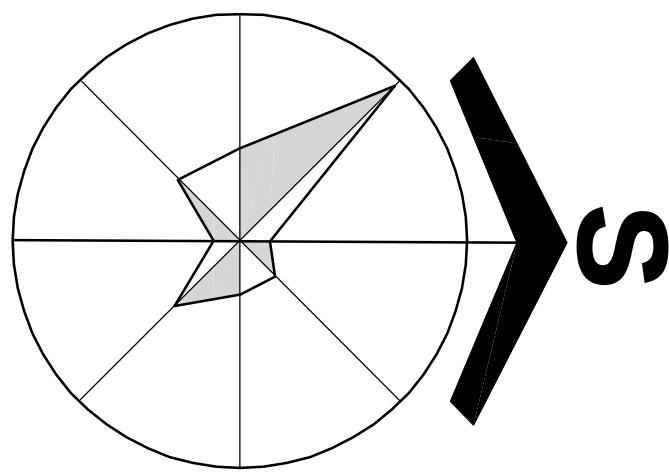


územní plán Ratenice



územní plán RATENICE		
4. KOORDINAČNÍ VÝKRES		měřítko 1:5000
zpracovatel: Ing. arch. Dáša Tůmová, autorizace ČKA 00923	č. paré:	
spolupráce: Ing. arch. Miroslav Čížek		
Ing. arch. Vojtěch Lusenbuck		
zadavatel: Obec Ratenice	pořizovatel: MěÚ Kolín	úprava 07 2017

LEGENDA

	hranice řešeného území
	zastavěné území k 1.2.2017
	zastavitelné plochy s ozn.
	územní rezervy s ozn.
	nezastavitelné plochy změn s ozn.

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
stabilizované	rozvojové
Bv	Bv
Bv	Bv - BYDLENÍ VENKOVSKÉ
Bv	Bv - BYDLENÍ VENKOVSKÉ / rezerva
Bh	Bh - BYDLENÍ HROMADNÉ
Sm	Sm - SMÍŠENÉ OBYTNÉ
Sm	Sm - SMÍŠENÉ OBYTNÉ
Ov	Ov - OBČANSKÉ VYBAVENÍ
Ov	Ov - OBČANSKÉ VYBAVENÍ sport
Os	Os - OBČANSKÉ VYBAVENÍ sport
Os	Os - OBČANSKÉ VYBAVENÍ sport
Oh	Oh - OBČANSKÉ VYBAVENÍ hřbitov
Pv	Pv - VEŘEJNÁ PROSTRAVNOST
Pv	Pv - VEŘEJNÁ PROSTRAVNOST
Ds	Ds - DOPRAVNÍ STAVBY - silniční
Dz	Dz - DOPRAVA ŽELEZNIČNÍ
Vs	Vs - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ
Zv	Zv - ZELEN' veřejná
Zs	Zs - ZELEN' soukromá
Zp	Zp - ZELEN' přírodního charakteru
W	W - PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
Ni	Ni - PLOCHY LESNÍ
Nz	Nz - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - orná
Ns	Ns - PLOCHY nezastavěného území smíšené / zemědělské, přírodní, rekreační
Ns	Ns - PLOCHY nezastavěného území smíšené / zemědělské, přírodní, rekreační

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
stav	návrh
	silnice III. třídy Op 15m
	hlavní místní komunikace
	účelové a polní cesty
	pěší cesty
	cyklotrasy
	zastávky BUS
	železnice Op 60m, vlečka Op 30m

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
stav	návrh
	elektrické vedení VVN 400, 110 kV
	elektrické vedení vrchní VN 22 kV
	trafostanice VN 22 kV / kabelová
	VTL plynovod DN500/BP, DN1000/OP
	stanice katodové ochrany plyn.
	RRT trasa
	vodovodní priváděč
	splšňová kanalizace/výtlak, ČS

Územní systém ekol. stability	
stav	návrh
	regionální biokoridor
	lokální biocentr um
	lokální biokoridor
	zeleň interakcí / protierozní

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ	
stav	návrh
	kulturní památka
	drobná architektura
	ložištko nerostných surovin
	hranice záplavového území Q100
	území aktivní záplavy
	melliorace
	OP inžlová 100m
	OP lesa 50m
	OP ústupné přírodních klenůvých záplav
	OP ústupné míst. zastávky a stánky

1:2880

~~LEGENDA~~



stabilizované		rozvojové	PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
Bv	Bv	Bv	Bv - BYDLNÍ VENKOVSKÉ
Bh		Bh	Bh - BYDLNÍ HROMADNÉ
Sm	Sm		Sm - SMIŠENÉ OBYTNÉ
Ov	Ov		Ov - OBČANSKÉ VYBAVENÍ
Os	Os		Os - OBČANSKÉ VYBAVENÍ/ sport
Oh			Oh - OBČANSKÉ VYBAVENÍ/ hřbitov
Pv	Pv		Pv - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
Ds			Ds - DOPRAVNÍ PLOCHY - silniční
Dz			Dz - DOPRAVNÍ PLOCHY - železniční
Vs	Vs		Vs - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ
Zv	Zv		Zv - ZELENĚ veřejná
Zs	Zs		Zp - ZELENĚ soukromá
Zp	Zp		Zp - ZELENĚ přírodního charakteru
W			W - PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
NI			NI - PLOCHY LESNÍ
Nz			Nz - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - orná
NSzpr	NSzpr		NSzpr- Plochy nezastavěného území smíšené/ zemědělské, přírodní, rekreační
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA			
stav		návrh	
			silnice III. třídy OP 15m
			hlavní místní komunikace
			úcelové a polní cesty
			pěší cesty
			cyklotrasy
			zastávka BUS
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA			
stav		návrh	
			elektrovedení VVN10kV, VN 22kV
			trafostanice VN 22 kV /kabelová
			VTL plynovod DN500/BP, DN100/OP
			vodovodní přívaděč
			sprašková kanalizace/výtah, ČS
stav		návrh	
			LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ
			kulturní památka
			idrobná architektura
hranice záplavového území Q100			
meliorace			
OP hřbitova 100m			
OP lesa 50m			
interakční zelen			